



## Slnečnice - Zuzany Chalupovej 10 s parkovaním v garáži



**730 €/mesiac**

s energiami a parkovaním

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Zuzany Chalupovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	28 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	28 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	3.36 m <sup>2</sup>
Energetický certifikát:	A	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	6		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RealityMaster ponúka na prenájom novo zariadený byt 28m<sup>2</sup> s balkónom, výhľadom do vnútrobloku a s parkovacím miestom v podzemnej garáži.

Byt je kompletne a vkusne zariadený vo vyššom štandarde. Byt je kompletne zariadený, vrátane chladničky, mrazničky, indukčnej varnej dosky, rúry na pečenie, mikrovlnky, smart TV. Rozkladacia pohovka s matracmi na mieru je rozložiteľná na plnohodnotné 2-lôžko, vstavaný nábytok na mieru ponúka veľa úložného priestoru. V kúpeľni sa nachádza sprchový kút, WC, práčka. Príjemným bonusom je veľký balkón orientovaný do krásneho a pokojného vnútrobloku. Byt sa prenájíma s vlastným parkovacím miestom v podzemnej garáži bytového domu.

Byt sa nachádza na 4. poschodí novostavby v Slnčniciach na ul. Zuzany Chalupovej 10b, Petržalka, Bratislava. Perfektná občianska vybavenosť a pešia dostupnosť ku všetkému potrebnému, zastávky MHD sa nachádzajú rovno pri vchode a zabezpečujú bezproblémové napojenie a dopravu do mesta.

Hlavné výhody:

- po dohode pet friendly (malé domáce zvieratko nie je prekážkou)
- novo zariadený, nábytok na mieru a úložný priestor
- veľký balkón s výhľadom do vnútrobloku
- indukčná varná doska, chladnička, mraznička, rúra na pečenie
- parkovacie miesto v garáži

Byt je ihneď voľný, vhodný pre 1 osobu

Cena prenájmu je 730€/mesiac, vrátane energií, internetu a parkovacieho miesta.

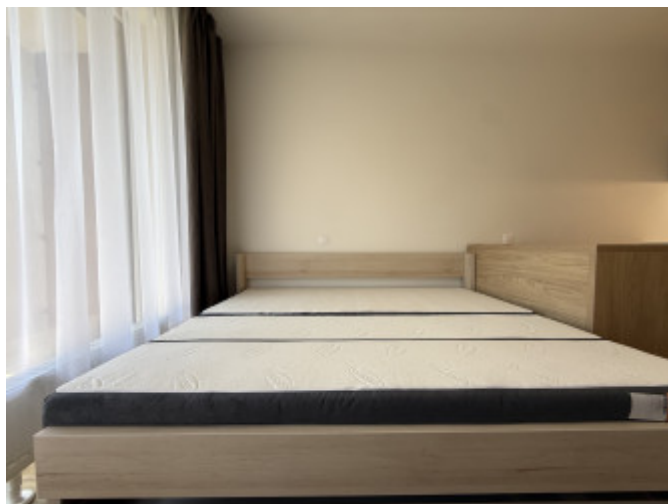
Nájomca skladá okrem prvého nájmu vratný depozit 1000€ + provízia 730€.

Ak Vás ponuka zaujala, dohodnite si obhliadku:

Samuel Bokroš

0944 689 740

bokrossamuel@realitymaster.sk



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Samuel Bokroš**  
Telefón : **+421944689740**  
E-mail: **bokrossamuel@realitymaster.sk**

