



PREDANÉ-PREDAJ: štýlová moderná chata, 55 m², Hrnčeková dolina (Buková)

125 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Buková
Ulica:	Hrnčeková
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	60 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	55 m ²
Plocha pozemku:	424 m ²	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	55 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	60 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE vám ponúkame na predaj modernú štýlovo zariadenú chatu v Hrnčekovej doline blízko Bukovej priehrady.

CHATA:

- samostatne stojaca 2 a pol izbová chata s možnosťou trvalého bývania alebo rekreácie
- postavená z ytongu, kompletne prerobená v roku 2023
- plechová sedlová strecha
- betónový strop
- kachle

- kúpeľňa s WC
- kuchyňa, obývacia izba, spálňa a pol izba
- úžitková plocha 55 m²
- ohrev teplej vody - elektrický
- kúrenie radiátory elektrické
- drevené okná aj vchodové dvere
- žalúzie vnútorné manuálne
- kamerový systém, alarm
- internet optika
- orientácia juhozápad
- terasa
- celkové mesačné náklady 35 eur
- IS: elektrina, voda, žumpa 8 m³
- predáva sa kompletne zariadená

POZEMOK:

- výmera 424 m²
- tvar pozemku lichobežník, rovinný
- parkovanie súkromné vonkajšie 2-3 autá
- súkromná prístupová cesta

LOKALITA:

- obec Buková - Hrnčeková dolina
- autobusová zastávka 500 m

Cena zahŕňa kompletný právny servis, vrátane vypracovania autorizovaných zmlúv a vkladu do katastra nehnuteľností. Radi Vám pomôžeme aj s bezplatným hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti.

Prevedieme Vás celým procesom predaja RÝCHLO A BEZPEČNE. Naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať!

Mgr. Monika Žitná

+421 904 106 974

Teším sa na spoluprácu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Monika Žitná

+421904106974

zitnamonika@realitymaster.sk

