



PREDAJ: 5 izbový dom v dvojdomě s garážou, Dunajská Lužná



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Ulica:	Holubia
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	120 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	382 m ²	Celková plocha:	120 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj 5-izbový rodinný dom v dvojdomě s garážou v obci Dunajská Lužná.

DOM:

- postavený z tehly
- kolaudácia v 2007
- 2-podlažný
- strecha členitá, betónová škridla
- Orientácia domu východ/západ
- 4 samostatné izby na poschodí
- obývacia izba s kuchyňou na prízemí

- plastové okná, plastové dvere
- 2x kúpeľňa (1x vaňa, 1x sprchový kút), 2x WC
- internet možnosť napojiť sa aj na optiku
- kúrenie plynovým kotlom, vykurovacie teleso radiatory
- 2x balkón, 1x terasa zastrešená lexanom
- pochôdzna povala (odkladací priestor)
- mesačné náklady na dom 200 Eur
- IS: voda, elektrina, plyn, kanalizácia
- garáž pre 1 auto

POZEMOK:

- výmera pozemku 382 m²
- rovinatý, obdĺžnikový
- parkovanie garáž a pred garážou
- prístupova cesta súkromná
- na pozemku je narážaná studňa 13 m

LOKALITA:

- Dunajská Lužná
- kompletná občianska vybavenosť
- autobusová zastávka 5 minút

Cena zahŕňa kompletný právny servis, vrátane vypracovania autorizovaných zmlúv a vkladu do katastra nehnuteľností. Radi Vám pomôžeme aj s bezplatným hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti.

Prevedieme Vás celým procesom predaja RÝCHLO A BEZPEČNE. Naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať!

Mgr. Monika Žitná

+421 904 106 974

Teším sa na spoluprácu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Monika Žitná
+421904106974
zitnamonika@realitymaster.sk

