



PREDANÉ - PREDAJ: starší rodinný dom, Lúčna 11, Šenkvice

174 500 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Šenkvice
Ulica:	Lúčna
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	121 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	121 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	121 m ²
Stav:	pôvodný		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE vám ponúkame na predaj starší rodinný dom na ulici Lúčna 11 v Šenkviach

DOM:

- starší rodinný dom z roku 1938 postavený z tehly
- 3 priechodné izby + kuchyňa
- úžitková plocha 121 m²
- kúpeľňa s WC
- vonkajší gánok
- kúrenie plynový kotol
- možnosť krbových kachlů

- *pochôdzna povala*
- *pivnica*
- *IS: elektrina, mestský vodovod, plyn, kanalizácia*
- *dom je napojený na studňu - užitková voda zo studne*

POZEMOK:

- *výmera 827 m²*
- *obdĺžnik, prevažne rovinatý*
- *garáž 20 m² (slúžila na prešovanie hrozna)*
- *parkovanie 1x vo dvore a 2x pred domom*
- *kopaná studňa napojená aj do domu ako užitková voda (hĺbka min. 10 m)*

LOKALITA:

- *Lúčna, Šenkvice*
- *kompletná občianska vybavenosť*
- *autobusová zastávka, železničná stanica 5 minút pešo*

Cena zahŕňa kompletný právny servis, vrátane vypracovania autorizovaných zmlúv a vkladu do katastra nehnuteľností. Radi Vám pomôžeme aj s bezplatným hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti.

Prevedieme Vás celým procesom predaja RÝCHLO A BEZPEČNE. Naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať!

Mgr. Monika Žitná

+421 904 106 974

Teším sa na spoluprácu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Monika Žitná

+421904106974

zitnamonika@realitymaster.sk

